CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS
PLANILHA DE ORÇAMENTO - QUANTIDADES E CUSTOS

PA	**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6049.2026/0000709-2**		
OBJETO	**REFORMA, MANUTENÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA LOCALIZADA NA TRAVESSA DAS CODORNAS, RECANTO DOS HUMILDES, DISTRITO PERUS, SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA, SÃO PAULO- SP**		
ENDEREÇO	**Travessa das Codornas, Perus, São Paulo - SP, CEP 05212-000**	**ORÇAMENTO Nº**	**01**
LOCAL	**Distrito Perus**	**DATA:**	**13/04/2026**

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/INFRA - DATA BASE: JAN/2026 - D.O.C. 06/04/2026

ITEM Nº	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)	INDICÊNDIA DO ÍTEM (%)
20-003-059	ENGENHEIRO DA OBRA	H	60,00	173,48	10.408,80	2,68%
00-21-08	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	240,00	69,48	16.675,20	4,29%
	CANTEIRO DE OBRAS					
17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	396,85	793,70	0,20%
01-010-098	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	M2	55,00	32,00	1.760,00	0,45%
01-005-002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	137,50	97,09	13.349,87	3,43%
01-005-007	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	M2	2,00	283,18	566,36	0,15%
02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	3,00	879,78	2.639,34	0,68%
02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	3,00	1065,32	3.195,96	0,82%
	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	620,00	6,13	3.800,60	0,98%
02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	26,00	490,16	12.744,16	3,28%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	27,00	165,25	4.461,75	1,15%
01-003-002	CORTE E ATERRO COMPACTADO	M3	80,00	20,88	1.670,40	0,43%
01-003-003	CORTE E CARREGAMENTO PARA BOTA-FORA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	174,00	28,29	4.922,46	1,27%
01-003-010	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	3.480,00	3,06	10.648,80	2,74%
17-001-081	FV.14 - MURETA DE ARRIMO EM BLOCOS DE CONCRETO H=1,00M - CHAPISCADO	M	24,00	1207,67	28.984,08	7,46%
18-003-003	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	M2	68,40	31,93	2.184,01	0,56%
	PLAYGROUND					
17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	11,80	1184,10	13.972,38	3,59%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	58,00	6,16	357,28	0,09%
03-003-030	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	11,80	63,69	751,54	0,19%
18-101-001	RV.12 - PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 2,5 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,20M CONFORME NBR 16071	M2	42,00	341,64	14.348,88	3,69%
18-014-107	PLAYGROUND CONJUGADO TIPO 7 - INCLUSIVO - PARA CRIANÇAS DE 1 A 14 ANOS DE IDADE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	32581,72	32.581,72	8,38%
18-014-016	BRINQUEDO TIPO BALANÇO FRONTAL DUPLO PARA CADEIRANTE COM ESTRUTURA EM TUBOS DE AÇO CARBONO - INSTALADO	UN	1,00	15222,30	15.222,30	3,92%
	MOBILIÁRIO URBANO					
18-010-056	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	M	50,00	108,25	5.412,50	1,39%
18-012-002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	4,00	1870,57	7.482,28	1,93%
18-012-004	IC.04 - BANCO EM CONCRETO APARENTE - L=50CM	M	20,00	331,82	6.636,40	1,71%
15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	165,00	18,65	3.077,25	0,79%
18-016-010	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	5613,33	5.613,33	1,44%
18-016-012	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	UN	1,00	2080,13	2.080,13	0,54%
18-016-017	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	UN	1,00	3674,12	3.674,12	0,95%
18-016-003	MULTI EXERCITADOR CONJUGADO COM 6 FUNÇÕES	UN	1,00	6603,01	6.603,01	1,70%
18-016-006	ALONGADOR COM 3 ALTURAS CONJUGADO	UN	1,00	2675,94	2.675,94	0,69%
18-016-020	LIXEIRA DUPLA	UN	4,00	1437,01	5.748,04	1,48%
	QUADRA - ÁREA ÚTIL					
17-002-043	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	17,60	1184,10	20.840,16	5,36%
13-002-004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	176,00	6,16	1.084,16	0,28%
17-001-076	FV.08 - MURETA DE BLOCOS DE CONCRETO	M	60,00	481,19	28.871,40	7,43%
11-003-009	EMBOÇO EXTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	60,00	47,23	2.833,80	0,73%

15-001-015	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	120,00	18,65	2.238,00	0,58%
17-001-029	FP.03 - ALAMBRADO PARA QUADRAS DE ESPORTE - GP.6/EDIF - TG/4,5M	M	60,00	828,42	49.705,20	12,79%
17-001-034	PP.38 - PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE (GP.5/GPM1) 2,00M, 1 FOLHA	UN	2,00	4045,10	8.090,20	2,08%
17-003-071	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI	M2	176,00	55,80	9.820,80	2,53%
17-003-065	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	M2	176,00	25,93	4.563,68	1,17%
17-003-061	QD.04 - TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUSIVE PINTURA E REDE	UN	2,00	3494,18	6.988,36	1,80%
17-080-070	TABELA DE BASQUETE, INCLUSIVE ARO E CESTA - MADEIRA PINTADA	UN	2,00	1379,04	2.758,08	0,71%
	LIMPEZA FINAL E DESMOBILIZAÇÃO					
01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	620,00	6,13	3.800,60	0,98%
01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	12,40	165,25	2.049,10	0,53%
		SUBTOTAL III			**R$ 388.686,13**	
		B.D.I. III EDIFICAÇÕES		**23,10%**	**R$ 89.786,50**	
		TOTAL GERAL III			**R$ 478.472,63**	

TOTAL GERAL	**R$ 478.472,63**

Preços EDIF - SIURB

Preços INFRA - SIURB

Preços mão de obra horista - SIURB

Preços de pesquisa de mercado

Preços - CDHU - Fevereiro de 2024

São Paulo, 01º junho de 2026

Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
Coordenador II de Projetos e Obras
SUB-PR/CPO